

これからは「資産形成のための地盤」へ

地盤改良＝コストアップの時代は終わりました

「家族の命、財産」を守り続けます。

環境配慮型地盤改良BIOS+1（ビオスプラスワン）は
何十年後、お子様・お孫様が家を建て替える際に地盤改良が必要ありません。

+1 半永久的に
地盤改良が不要。

ストック型地盤

地盤改良が必要と判定された!!

あなたはどちらの地盤改良を選びますか？

業界初、30年後の建て替え時の地盤改良

特許出願中

【地盤改良が必要ありません】

実質 **0** 円!!

次世代へ
地盤をストック

+1
BIOS
の場合



※0円地盤は建て替え時に現況同等の建築規模・仕様・荷重を前提とし異なる場合は将来費用発生する場合があります。

ローンを払い終えたのに土地の価値が「下落」する！

セメント系の地盤改良をする以上、
土壌汚染が見つかり、
浄化費用がかかり、
そして、地中埋設物撤去費用の
リスクはなりません。

地価評価算定(例) 25坪の土地にセメント杭(杭長4m)が40本地中にあった場合。
(ハイスピードコーポレーション算定)

改良前の
地価評価額
750万円



+1

環境配慮型 地盤実績No.1

ママが
選んだ

「地盤改良」

① 家族の健康のため ② 将来の資産価値のため ③ 安心できる生活のため

BIOS

BIOS認定地盤改良！これまでの地盤改良機能のplus1

+1

ストック型地盤工法

鋼管杭、セメント柱状改良工法

水脈切断！
地下水汚染！

セメントなどの固結材を一切使わずに、
砕石という天然素材だけを利用して
軟弱地盤を改良する工法。

水はけの良さもplus1だから液状化にも効果あり！

地中に入っているのは「杭」。
これから既存杭の撤去がますます増加。

砕石パイルは
リユース・リサイクルが
可能。

産業廃棄物

「地盤保証に Plus1!!」

次世代に変わらない資産価値を!!

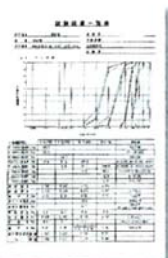
安心の地盤保証30年に加え、将来の建て替え時もそのままの地盤を再利用できます。
また住宅履歴情報を蓄積・管理しながら、末永くお施主様やお子様・お孫様の代まで見守る体制をつくります。

+1



BIOS 保証書

+



ストック型地盤改良証明書

HySPEED
天然砕石パイル工法



BIOS 認定第1号工法
「ハイスピード」

※認定書を発行するには
BIOS 解析 + 保証が必要になります。
発行料は別途費用がかかります。

オーガニック地盤保証



保証期間

30 年保証

保証限度額

最高 5,000万円の保証 (1 事故につき)

地盤保証 BIOS の基本的な流れ

